

**Комплекс работ по озеленению
территории**

Школа по ул. Виктора Шевелева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

№ п.п.	Перечень основных данных	Основные данные и требования
1	2	3
1	Генподрядчик/ Объект	ООО «СГ Меридиан» "Объект образования (общеобразовательная школа на 1100 мест) по ул. Виктора Шевелева в Кировском районе г. Новосибирска" Идентификатор государственного контракта: 0000005406636117255120482
2	Основание работ	Проектная документация шифр 2025/8-ШК-1-ПЗУ.1, разработанный ООО «СтройАС»
3	Задача претендента.	3.1. Изучить представленную документацию шифр 2025/8-ШК-1-ПЗУ.1 и настоящее техническое задание. 3.2. Разработать Локальный сметный расчет, указать стоимость работ и материалов, транспортные расходы, НР, СП, разгрузка, подъем на этажи. 3.3. Изучить объект до тендера.
4	Объем строительных работ	4.1. В соответствии с рабочим проектом, а так же настоящим техническим заданием выполнить комплекс работ по озеленению территории, включая отсыпку и выравнивание Плодородного слоя грунта. 4.2. Выполнение комплекса работ осуществить с соблюдением технологии работ, в соответствии с утвержденной в установленном порядке сметной документацией, определяющей объем, содержание работ и другие, предъявляемые к ним требования. 4.3. Материал, инструмент, тара, расходные материалы, средства обеспечения безопасного производства работ и бытовые помещения предоставляет подрядчик, затраты подрядчика. 4.4. Включить в сметный расчет затраты по укрытию семян растений защитной пленкой и поливу зеленых насаждений до момента передачи Заказчику.
5	Требования к выполнению работ	5.1. Строительные работы, приемо-сдаточные работы должны быть выполнены в согласованные сроки. 5.2. Перед началом производства работ составить и согласовать график работ. График выполнения работ должен быть представлен Подрядчиком на согласование и утверждение Генподрядчиком до начала производства работ. График может корректироваться по согласованию с Генподрядчиком. 5.3. До начала производства работ Исполнителю издать приказ и назначить ответственных должностных лиц, за организацию производства работ на объекте, их качество, соблюдение требований ГОСТ, СНиП и других технических регламентов, соблюдение, требований пожарной безопасности, техники безопасности и охране окружающей среды на объекте. 5.4. Копии приказа о назначении ответственных лиц, списки инженерно-технического персонала и специалистов-монтажников, автомобильного транспорта, а также график производства работ для контроля за сроками, объемами и качеством работ предоставить Генподрядчику. 5.5. Допуск специалистов Исполнителя на объект производится только в установленное время по утвержденным Генподрядчиком спискам при предъявлении паспорта РФ, допуск автотранспорта с имуществом подрядчика, а также вывоз имущества, осуществляется только по разрешению Генподрядчика по предоставлению письменного уведомления подрядчиком. 5.6. Составлять акты на все скрытые работы с утверждением у Заказчика, Генподрядчика. О готовности к освидетельствованию скрытых работ извещать Генподрядчика письменно за три рабочих дня. 5.7. Технологию и последовательность выполнения работ предусмотреть в соответствии с действующими нормами и правилами на данный вид работ. Производственный и операционный контроль качества осуществлять назначенным инженерно-техническим составом, с оформлением соответствующей исполнительной документации. При производстве работ на объекте вести следующую исполнительную и техническую документацию: акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки под приемку материалов, акты скрытых работ, акты приемки к производству работ, акт сдачи, паспорта и сертификаты на примененные материалы. Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 4-х экземплярах.
6	Исполнительная документация, передаваемая Заказчику.	- Акт-допуск на производство работ на территории объекта, требования до начала работ, акт приемки площадки(помещения) под приемку материалов, акты приемки проемов к производству работ; - Специальный журнал работ, акты скрытых работ; - Акт приемки работ; - Паспорта и сертификаты на примененные материалы, заверенные подписью и печатью, тех. карта изделия, инструкция по эксплуатации. - Исполнительные схемы Исполнительную документацию в полном объеме на все виды выполненных работ предоставить Генподрядчику по завершении работ в 4-х экземплярах.
7	Сроки производство работ	1 этап – озеленения откосов вблизи спортивной площадки (июль 2026г.) 2 этап – 2026г. 3 этап – до 10.05.2027г.
8	Требования к гарантийным обязательствам Исполнителя	8.1. Исполнитель должен гарантировать соответствие качества выполненных работ действующим техническим, экологическим требованиям и нормативам в течение гарантийного срока. 8.2. В течение гарантийного срока Исполнитель устраняет все выявленные дефекты за свой счет, в случае если дефекты устраняются силами Заказчика с привлечением других подрядных организаций, Исполнитель должен возместить затраты Заказчику на устранение дефектов. 8.3. Гарантийный срок составляет 5 (Пять лет).
9	Особые требования	9.1. Перед подготовкой коммерческого предложения, претендент проводит изучение места производства работ на местности, проектной документации, для выявления не учтенных в данном ТЗ объемов работ. 9.2. Претендент должен дать подтверждение, что условия, изложенные в данном ТЗ, является достаточным для формирования предложения и в дальнейшем выполнения проектных и строительно-монтажных работ в полном объеме.

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждений	Возраст лет	Кол-во	Примечание
	Тип 9			
1	Плодородный грунт h=0,20м		2019 куб.м.	объем с учетом посадочного под деревья и кусты
2	«Газон с насаждениями»		8690,22 кв.м.	Состав смесей трав для газона: овсяница луговая - 40% норма высева - 8 г/м ² , мятник луговой - 50% норма высева * 10 г/м ² , полевица белая - 10% норма высева - 2 г/м ² .
	Откос вдоль спортивной площадки			
3	Плодородный грунт h=0,20м		500* куб.м.	
4	«Газон с насаждениями»		1000* кв.м.	Состав смесей трав для газона: овсяница луговая - 40% норма высева - 8 г/м ² , мятник луговой - 50% норма высева * 10 г/м ² , полевица белая - 10% норма высева - 2 г/м ² .
	Деревья			0,8х0,8х0,5 м, размер посадочной ямы-1,7х1,7х0,75
5	Береза (саженцы 2 гр., 1 сорта, высота 3м)		13 шт.	
6	Вяз обыкновенный (Высота 1.5-2 м)		14 шт.	
7	Клен остролистный (Высота 1.5 м)		15 шт.	
8	Кедр (Высота 2-3 м)		34 шт.	
	Кустарники рядовой посадки			(плотность посадки-3шт на 1 п.м.)
9	Дерен сибирский белый (3 шт на 1,5 п.м.)			(Высота 1-1,5 м)
	Кустарники групповой посадки			
10	Можжевельник казацкий		10 шт.	(Высота 0,5 м)
11	Сирень полштамбовая 0,5-1,0м (1 шт на 3 м ²)		106 шт.	(Высота 1 м)
12	Спирея (разные виды) (1 шт на 1 м ²)		129 шт.	(Высота 0,5 м)
13	Гортензия (зимостойкая, винила фрайз, фрайз мельба и аналогичные)		15 шт.	(Высота 0,5 м)
14	Хоста (Icy holo, Blue Mammoth, Elegans) (1 шт на 1 м ²)		10 шт.	
15	Копытень		40 шт.	

16	Пузыреплодник (калинолистный, высота 0,5-1,0м) (1 шт на 1м ²)		245 шт.	
	Вьющиеся растения			(объем растительной земли- 0,13м ³), размер посадочной ямы 0,5х0,5,х0,5
17	Девичий виноград (декоративный)		68 шт.	

*-требуется уточнение объемов

Примечание.

1. Перед посадкой зеленых насаждений выполнить разбивку участка под озеленение.
2. Подготовка стандартных посадочных мест для деревьев, однорядной изгороди, кустарников выполняется вручную.
3. Посев газонов выполняется вручную
4. Разбивку посадочных мест деревьев и кустарников корректировать в зависимости от фактических мест прокладки инженерных коммуникаций, соблюдая нормативные расстояния от коммуникаций до ствола:

<i>расстояния до оси кустарника</i>	<i>м</i>
канализация	-
теплопровод и водопровод (от стенки канала)	1,0
силовых кабелей и кабелей связи	0,7

5. Разбивку посадочных мест кустарников от наружной грани подошвы подпорной стены до ствола саженца принимать равной 1,0 м.
6. До начала производства земляных работ необходимо вызвать представителей эксплуатации подземных коммуникаций и обеспечить мероприятия по технике безопасности производства земляных работ и сохранности подземных коммуникаций
7. При посадке руководствоваться СП 42.1330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Составил: Инженер ПТО Сулаев И.П.

Согласовано: Руководитель проекта Гладченко П.А.

Согласовано: Зам. Директор – Гневанов С.А.